**Podium Park z nominacją do prestiżowej międzynarodowej nagrody**

**Nowoczesny biurowiec Podium Park w Krakowie został nominowany do prestiżowej nagrody BREEAM Awards 2018. Projekt znalazł się w finałowej szóstce w dwóch kategoriach: wśród inwestycji komercyjnych z certyfikatem INTERIM dla etapu Design Stage oraz najlepszych projektów w regionie Europy Środkowo-Wschodniej. Laureatów konkursu poznamy 6 marca 2018 roku podczas uroczystej gali w Londynie.**

**BREEAM Awards** to doroczny konkurs organizowany przez międzynarodową instytucję certyfikującą BRE (Building Research Establishment) Global. Lista nominacji została przygotowana przez niezależne jury, które wybrało **najlepsze projekty spośród wszystkich budynków certyfikowanych w okresie od 1 grudnia 2016 do 30 listopada 2017 roku**. Podium Park znalazł się na „krótkiej liście” w kategoriach Commercial Project – Design oraz Regional Awards – Cental and Eastern Europe. Biurowiec otrzymał w kwietniu 2017 roku certyfikat INTERIM na poziomie Outstanding.

***„****Podium Park wyznacza europejskie standardy w zakresie ekologicznych inwestycji biurowych czego potwierdzeniem jest otrzymany certyfikat BREEAM INTERIM na najwyższym z możliwych poziomów - Outstanding oraz zakwalifikowanie do krótkiej listy w tak prestiżowym konkursie jak BREEAM Awards”* – podkreśla Wojciech Dobrzański, Prezes Zarządu Podium Investment.

**Podium Park** to prestiżowa inwestycja o ponadczasowej architekturze, powstająca w jednej z najlepiej rozwijających się dzielnic w Krakowie. Planowany termin ukończenia pierwszego etapu to **czerwiec 2018.** Projekt obejmie ponad 50.000 m2 NLA nowoczesnej i energooszczędnej powierzchni biurowej, charakteryzującej się najwyższą dbałością o jakość środowiska wewnętrznego oraz zdrowie i komfort użytkowników.

W ramach całego kompleksu powstaną trzy budynki z których każdy może stanowić samodzielnie funkcjonującą całość, rozpoznawalną w kontekście okolicy poprzez charakterystyczny wygląd.

 W każdym z nich zaplanowano nowoczesne rozwiązania z zakresu ekologii, technologii i infrastruktury rowerowej m.in.: **wypożyczalnię elektrycznych samochodów, rowerów i skuterów**, **36 stanowisk do ładowania samochodów elektrycznych (najwięcej w Polsce), 310 stojaków rowerowych, 27 natrysków, 294 szafek dla rowerzystów i mobilna stacja naprawy rowerów.**

W Podium Park powstaną także rozległe tereny zielone o łącznej powierzchni 5.000 m2 , w tym **dwa zielone dziedzińce** i strefa **Urban Farming.**

W biurowcu zaplanowano szereg udogodnień wspierających komfort pracy wszystkich pracowników. W pomieszczeniach zostanie **ograniczony poziom hałasu do 40 dB**, a dzięki nowoczesnemu systemowi klimatyzacji **w budynku będzie do 50% więcej powietrza** niż przewidują polskie normy. Przewidziano **ponad 60% oszczędności w zużyciu** **wody** w stosunku do standardowych wymagań BREEAM dla budynków biurowych przy zachowaniu pełnego komfortu użytkowników. Wyróżniającym elementem inwestycji tej skali w Polsce będzieteż **elewacja wykonana wg wymagań w zakresie izolacyjności cieplnej obowiązujących od stycznia 2021 roku.**  W procesie budowy aż 95% wygenerowanych odpadów zostanie poddana **ponownemu przetworzeniu**.

Standard **BREEAM to wiodący certyfikat w Europie**. Jest to kompleksowy system certyfikacji ekologicznej oceniający budynki w 10 kategoriach.

Pełna lista nominowanych w tegorocznej edycji konkursu:

<http://www.breeam.com/awards/shortlists/>